



Radko Vondra – PRIDOS
Na Potoce 648

500 11 Hradec Králové 11

IČO: 132 07 245

DIČ: CZ530916024

tel.: + 420 495 539 037

e-mail: pridos@cmail.cz

Dokumentace pro ohlášení udržovacích prací
na nemovité kulturní památce

01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

A. Stávající stav

Na základě provedených průzkumů bylo zjištěno, že stávající střešní plášť je velmi degradovaný vlivem povětrnosti a díky zatékání do střešního souvrství jsou poškozené omítky na fasádách budovy. Klempířské výrobky jsou zrezlé a neplní svoji funkci ochrany konstrukcí proti zatékání dešťové vody.

Spád střechy není dostatečný pro plynulý odvod dešťové vody a na střeše se vytváří kaluže vody.

Tepelně technické vlastnosti střešního pláště nesplňují současné normové požadavky ČSN 730540-2.

Dílčí poškození konstrukcí nijak nenarušuje jejich stabilitu.

ZŠ Josefa Gočára byla vystavěna v letech 1956-1959. Jejím autorem je ing. arch. Václav Rohlíček podle koncepce Josefa Gočára. Budova má jedno podzemní a 3-4 nadzemní podlaží a byla vystavěna ve funkcionalistickém slohu. Na střechách jsou umístěny střešní nástavby, ve kterých se nacházejí sklady.

Jedná se o plochou jednoplášťovou střechu nad 3.NP lemovanou ze dvou stran zděnou atikou a ze dvou stran stěnami 4.NP budovy. Střecha je odvodněna do chliče skrz atiku. Spád povrchu střechy činí 1-2,5 %. Spád střechy není dostatečný pro plynulý odvod dešťové vody. Atiky jsou oplechovány pozinkovaným plechem s ochranným nátěrem červené barvy.

Fotografie stávajícího stavu:



„ZŠ Josefa Gočára – oprava střešní skladby ploché střechy
nad částí budovy A“



Radko Vondra – PRIDOS
Na Potoce 648

500 11 Hradec Králové 11

IČO: 132 07 245

DIČ: CZ530916024

tel.: + 420 495 539 037

e-mail: pridos@cmail.cz

Dokumentace pro ohlášení udržovacích prací
na nemovité kulturní památce

01 TECHNICKÁ ZPRÁVA





Radko Vondra – PRIDOS
Na Potoce 648

500 11 Hradec Králové 11

IČO: 132 07 245

DIČ: CZ530916024

tel.: + 420 495 539 037

e-mail: pridos@cmail.cz

Dokumentace pro ohlášení udržovacích prací
na nemovité kulturní památce

01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Původní skladba střechy dle [1], vrstvy uvedeny v pořadí od exteriéru:

č.	popis vrstvy poznámky ke stavu a vlastnostem vrstvy	stav vrstvy	tloušťka [mm]
1	SBS modifikovaný asfaltový pás - na povrchu ochranný hrubozrný posyp	- povrch je zvlněn a popraskán, lokálně se tvoří boule	5
2	Pásky z oxidovaného asfaltu	- v místě sondy nesoudržné s podkladem i vzájemně mezi sebou - mírně vlhké - zkrhlé	25
3	Betonová mazanina	- suchá	50
4	Štěrkový násyp	- suchá	v místě sondy 180
5	Železobetonová stropní konstrukce	- suchá	-

Bourací práce

B1 – demontáž oplechování na atikách, parapetech oken, demontáž dešťových svodů

B2 – demontáž potrubí odvětrání kanalizace, DN 150 (azbest)

B3 – demontáž hromosvodu na parapetech atik

B4 - demontáž střešní skladby – skladba viz tabulka

B5 – vybourání dřevěných dveří 800/1970 vč. ocelové zárubně

Navržené opravy

N1 – provedení nové skladby střechy

Stávající střešní plášť bude odstraněn v celé své tloušťce. Je doporučeno provést kontrolu stropní konstrukce a její výztuže autorizovaným statikem. Bude provedena nová skladba jednoplášťové střechy splňující požadavek Broof (t3) se střešní krytinou z PVC fólie, dostatečně silnou tepelnou izolací a kvalitní parozábranou. Střecha bude provedena ve spádu 2% ke stávajícímu chrlíči.

Parozábrana z SBS modifikovaného asfaltového pásu bude vytažena 150 mm na obvodové konstrukce. PVC fólie bude vytažena

PVC fólie bude vytažena na obvodové konstrukce do výšky 200 mm, zakončena krycí lištou a zatmelena.



Radko Vondra – PRIDOS
Na Potoce 648

IČO: 132 07 245
DIČ: CZ530916024

500 11 Hradec Králové 11

tel.: + 420 495 539 037
e-mail: pridos@cmail.cz

Dokumentace pro ohlášení udržovacích prací
na nemovité kulturní památce

01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Skladba nové střechy:



1. NÁSYP Z PRANÉHO ŘÍČNÍHO KAMENIVA fr 16-22, TL. 40 mm
2. GEOTEXTILIE (obj.hm.500 g/m²)
3. PVC FÓLIE TL.1,8 mm, MECHANICKY KOTVENÁ, ODOLNÁ PROTI UV ZÁŘENÍ
4. SKLOVLÁKNITÁ NETKANÁ TEXTILIE
5. DESKY PIR TL.120 mm S OBOUSTRANNOU POVRCHOVOU ÚPRAVOU ZE SENDVIČOVÉ FÓLIE
($\lambda = 0,022 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$), MONTÁŽNĚ FIXOVAT MECHANICKÝM KOTVENÍM
6. SPÁDOVÉ KLÍNY EPS 150 40 - 210 mm ($\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$), MONTÁŽNĚ FIXOVAT LEPENÍM
NEBO MECHANICKÝM KOTVENÍM (SPÁD 2%)
7. PÁS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU S NOSNOU VLOŽKOU ZE SKLENĚNÉ ROHOŽE
A HLINÍKOVÉ FÓLIE S MINERÁLNÍM POSYPEM TL.4 mm, BODOVĚ NATAVIT K PODKLADU
8. ASFALTOVÝ PENETRAČNÍ NÁTĚR
9. ŽELEZOBETONOVÁ STROPNÍ KONSTRUKCE

N2 – nové oplechování atik, RŠ 1050 mm, hliníkový lakovaný plech, odstín RAL 3011

N3 – nové oplechování parapetů oken, RŠ 250 mm, hliníkový lakovaný plech, odstín RAL 3011

N4 – osazení 2 ks nových kotlíků a dešťových svodů, 120x120 mm, hliníkový lakovaný plech, odstín RAL 3011

N5 – zpětná montáž hromosvodu k oplechování atik

N6 – dodávka a montáž potrubí vyústění kanalizace, PVC potrubí DN 150, dešťová krytka, prostup stropem utěsnit vytažením asfaltových pásů na potrubí, vrchní PVC fólii vytáhnout na potrubí a upevnit ocelovou páskou

N7 – provedení detailu u prahu dveří, osazení ocelového profilu L 100x100x6 mm d.1150 mm k prahu stávajících dveří, dobetonování prahu dveří do úrovně L profilu, vytažení parozábrany

N8 – osazení nových dřevěných dveří min.800/1970 mm do dřevěné rámové zárubně, vytažení PVC fólie na oplechování dveří, barva dveří i zárubní bílá, oboustranný okopný plech do výšky 200 mm

N9 – vyrovnání vnitřního povrchu atik – oškrábání stávající nesoudržné omítky, tepelná izolace EPS tl.50 mm lepená tmelem, vyztužená tmelová vrstva, vápenná omítka bílá

N10 – sanace atik v místě dešťového svodu

- 1) Odstranění nesoudržných částí
- 2) Doplnění a vyrovnání povrchů pomocí tenkovrstvých betonů
- 3) Osazení prostupky z nerezového plechu 130x130 mm, délka 250 mm, utěsnění tmelemZ
- 4) Zaizolování horní hrany prostupu vylepením asfaltového pásu nebo PVC fólie

„ZŠ Josefa Gočára – oprava střešní skladby ploché střechy
nad částí budovy A“



Radko Vondra – PRIDOS
Na Potoce 648

500 11 Hradec Králové 11

IČO: 132 07 245

DIČ: CZ530916024

tel.: + 420 495 539 037

e-mail: pridos@cmail.cz

Dokumentace pro ohlášení udržovacích prací
na nemovité kulturní památce

01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

N11 – sanace atiky v místě ležatého prostupu

- 1) Odstranění nesoudržných částí
- 2) Doplnění a vyrovnaní povrchů pomocí tenkovrstvých betonů
- 3) Osazení hranatého nerezového chrliče 300x100 mm s PVC manžetou,
délka potrubí cca 1000 mm
- 4) Napojení na stávající dešťový svod

V Hradci Králové 04/2024

Ing. Monika Pospíšilová